

Zarząd Powiatu w Goleniowie  
ogłasza II przetarg ustny nieograniczony

**Przedmiot przetargu:**

Nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Powiatu Goleniowskiego, położona w **obrębie Lubczyna**, gmina Goleniów - Nr 63/7 o pow. 0,0726 ha - KW SZ/00044514/5.

Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową. Dla działki została wydana *decyzja o warunkach zabudowy* dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego garażem wbudowanym lub wolnostojącym.

- cena wywoławcza 26.000,00 zł

- wadium 2.600,00 zł

Do ceny nieruchomości wynegocjowanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.

**Przetarg odbędzie się w dniu 9 listopada 2016 roku o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Dworcowej 1 (II piętro pokój 125)**

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego - Bank Spółdzielczy w Goleniowie 15-9375-0002-0000-0459-2000-0040 do dnia 5 listopada 2016 r.

**Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu będzie okazanie wpłaty wadium oraz okazanie dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta oraz stosownych pełnomocnictw.

Małżonkowie oboje biorą udział w przetargu osobiście lub okazują pełnomocnictwo drugiego małżonka na udział w przetargu, celem nabycia nieruchomości za wylicytowaną cenę. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami ujętym w *decyzji o warunkach zabudowy*.

Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości osobie, która wygra przetarg. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi..

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (pokój 203 II piętro) lub tel. (91), 471-02-38 w godzinach pracy urzędu. Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone na stronie internetowej [www.powiat-goleniowski.pl](http://www.powiat-goleniowski.pl) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [spow.goleniow.ibip.pl](http://spow.goleniow.ibip.pl)

PRZEWODNICZĄCY  
ZARZĄDU POWIATU

*[Podpis]*  
mgr Tomasz Kulnicz

### WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:1000

obr. Lubczyna 0020: dz. 63/7, 63/8, 63/9, 63/10



Dokument niniejszy jest wyrysem  
 z mapy ewidencyjnej wydanym  
 przez Urząd Gminy Lubczyna  
 (nazwa jednostki)  
 nie przeznaczonym do dokonania  
 wpisów w księgach wieczystej.

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią oryginału  
 41/15 RVI  
 41/10 RVI  
**STAROSTA GOLENIOWSKI**  
 Kopia mapy zasadniczej/ewidencyjnej  
 Nazwa materiału zasobu  
 P.3204. 41/15 L. 92 G. K. 146  
 41/14 RVI  
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu  
**20 LIP 2016** 41/16 RVI  
 Goleniów dn. \_\_\_\_\_  
 (imię, nazwisko i podpis)  
 osoby reprezentującej urząd